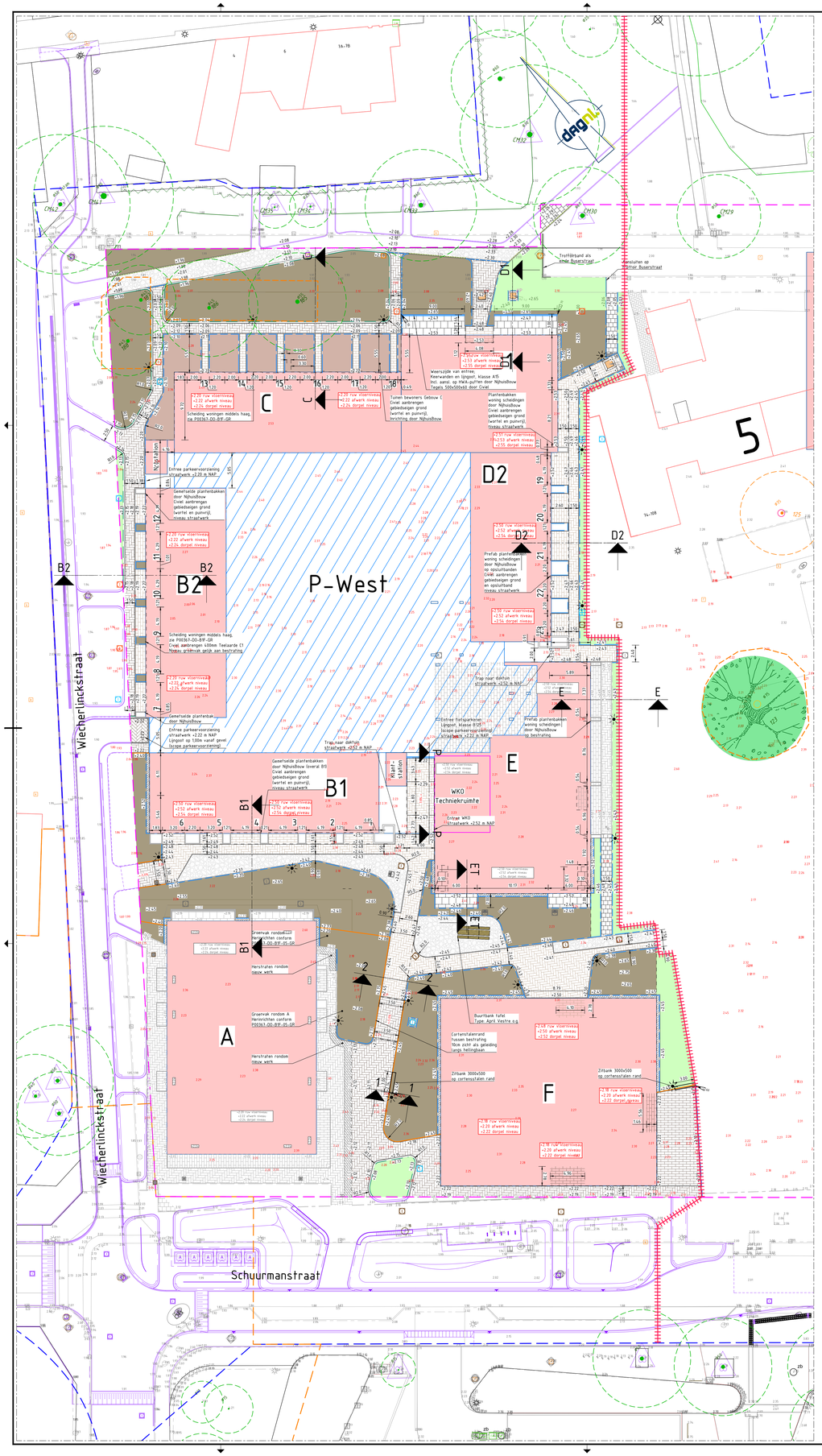

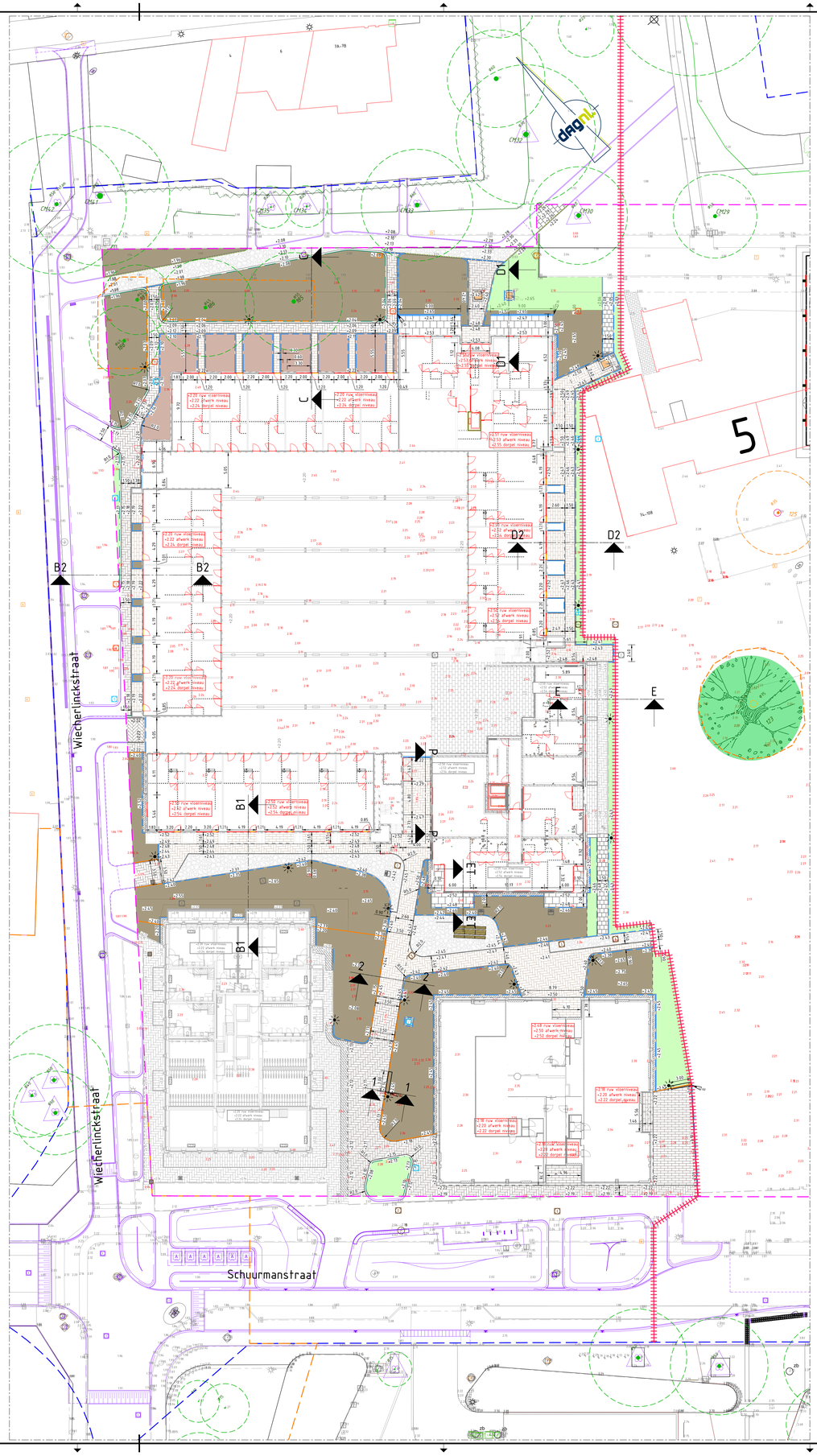

LEGENDA

Grenzen

- Plangrens
- Exploitatiegrens
- Grens overig
- Interne projectgrens WEST - OOST

Nieuwe situatie

- D2 — Nieuwe gebouwen met gebouwnummer
- Gevellijn gebouw

Bestaande bomen

- Te handhaven boom met boomnummer en boombescherming (oranje)
- Te handhaven bijzondere boom met boomnummer
- Te kappen boom met boomnummer kap=aanvraag 2022-2029
- Reeds gekapte boom 2022/2023 Stobbe verwijderd
- Reeds gekapte boom 2022/2023 Stobbe in de grond
- Te kappen boom met boomnummer kapvergunning akkoord
- Toekomstverwachting 5 - 10 jaar
- Toekomstverwachting 10 - 15 jaar

Inmeting bomen juli 2020 (Hoogstraat)
Bomen inventarisatie 2017 (BomenWachtNL)
Kap: 2022-09-11 en 2023-04-11

Bestaand BGT

- Bestaande gebouwen

Uitgevoerd ontwerp

- Opsluitband 100x200 in speciе met inkeving
- Straatbakstenen OF Type: Cadiz diverse verbanden
- Straatbakstenen OF Type: Arnilla diverse verbanden
- Straatbakstenen OF Type: Cadiz 1 Strekkeag rondom entree
- Ontwerphoogte
- Vloerpeil gebouw

Inrichtingsontwerp WRM (B1-F)

Groeninrichting, zie P00367-DO-B1F-GR

- Opsluitband 100x200 Stellen in speciе en voorzien van inkeving
- Straatbakstenen OF Type: Cadiz Elleboogverband
- Straatbakstenen OF Type: Cadiz Halfsteensverband
- Straatbakstenen OF Type: Arnilla n.g. Halfsteensverband
- Halfverharding Type: Achterhoek PadVast hoplaag en onderlaag
- Betonhegels 500x500x60 Kleur: grijs
- Tijdelijke bestrating Betonhegels 300x300x50 Kleur: grijs
- Rondom gebouw bij groen 0,40m grind en opsluitband 100x200
- +2.17 (2.17) — Ontwerphoogte
- Vloerpeil gebouw
- Keerwand - metselwerk door NijhuisBouw
- Definitieve inrichting groenvak Inrichting zie P00367-DO-B1F-GR
- Tijdelijk inzaaien gazon Grondsoag 0,10m Nadere invulling ontwerp ContraPlat
- Putafdekking WKO-bron en koppelput Zie detail P00367-DO-B1F-06-DP
- Putrand Ø520 met steiringen Zie tekening P00367-DO-B1F-02-DG HW met roosterdeksel
- Lichtmast - paaltopper 4m DRL Evra 28, 3000K, lens 63 frosted shade
- Cortenstaalen rand aansluitend grondwerk 2cm onder de rand afwerken

Straatwerk passend maken op voorgaving gebouwen (inhammen, penanten), op elkaar aansluitende verhardingen, straatprofiles, inspectieputten etc. zijn onderdeel van het werk en dienen in het werk beoordeeld te worden

ALGEMEEN

Alle hoogtematen in meters t.o.v. NAP, tenzij anders aangegeven.
Alle maten in meters, materialen in mm, tenzij anders aangegeven.
Alle objecten en lijnen in rood zijn onderdeel van opruimwerkzaamheden
Alle objecten en lijnen in oranje dienen opnieuw geplaatst te worden of zijn tijdelijke elementen

schaal 1:250

Opdrachtgever:
Explorius Gebiedsontwikkeling

Project:
Herontwikkelen Weezenlanden Noord
Definitief Ontwerp

Onderwerp:
WRM gebouwen B1 t/m F (Westelijke deel)
Bovengronds einde WRM

Getekend:	E. Kleiker	Datum:	26-06-2025
Goedgekeurd:	T. Olde Keizer	Datum:	
Schaal:	1:250	Status:	Concept
Formaat:	A0	Versie:	C10
Projectcode:	P00367	Soort document:	TEKENING

Tekeningnummer:
P00367-DO-B1F-03-NI-C10