

# DE TIPPE

buurschap voor de toekomst



## Prijslijst

De grondprijs is prijsvast tot en met 30-06-2026. Indien het notarieel transport plaatsvindt na 30-06-2026 wordt de grondprijs met de wettelijke rente geïndexeerd.

De prijzen zijn kosten koper (k.k.). Alleen betaalt u geen overdrachtsbelasting maar omzetbelasting. Onder k.k. vallen bijvoorbeeld de bemiddelingskosten voor het afsluiten van de hypotheek, notariskosten, kadastrale rechten van de hypotheekakte en kadastrale inmetingskosten.

Bij levering kan ook een nieuw kadastraal perceel gevormd moeten worden. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn als uw perceel uit meerdere deelpercelen bestaat. Als u inzicht wenst in de hoogte van de kosten in uw geval dan kunt u inlichtingen inwinnen bijvoorbeeld bij een notaris, hypotheekadviseur of het Kadaster

| Kavelnummer | m <sup>2</sup> | Verkoopprijs incl. BTW |
|-------------|----------------|------------------------|
| K31         | 514            | € 320.000,00           |
| K34         | 499            | € 315.000,00           |
| K35         | 514            | € 320.000,00           |
| K36         | 514            | € 320.000,00           |
| K37         | 665            | € 415.000,00           |
| K42         | 514            | € 320.000,00           |

6 vrijstaande kavels in De Tippe,  
Wassinkstraat  
**Vrijstaande woningen**



**Stadshagen**

jouw thuis in Zwolle