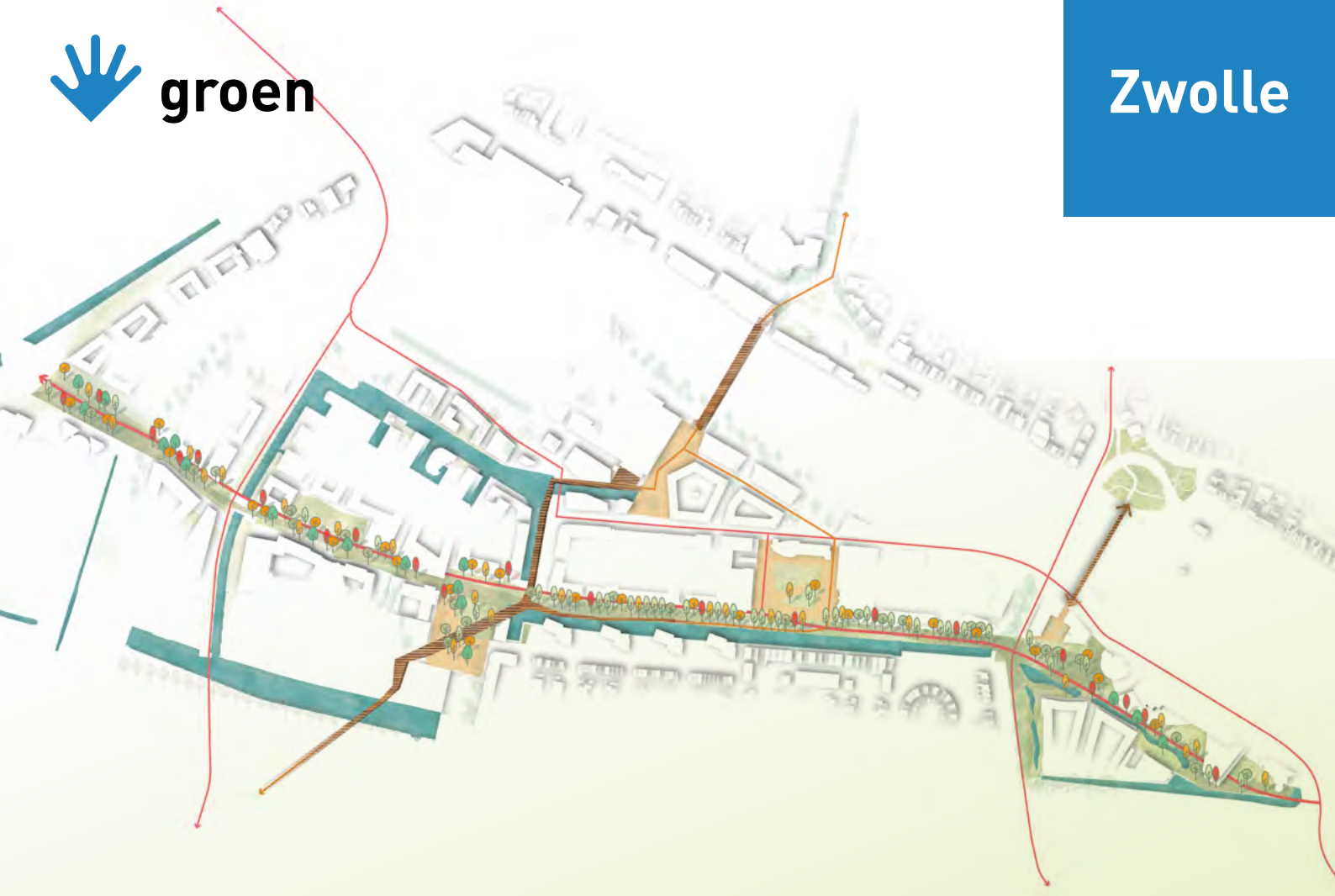




groen

Zwolle



Koggepark in vogelvlucht

Samen werken aan het Koggepark

De Koggelaan wordt groener. De straat wordt omgetoverd in een fietsstraat met veel groen er omheen. Hiermee krijgt de Spoorzone in de toekomst een nieuw park: Het Koggepark. Het Koggepark wordt een groene loper door Hanzeland. Een rustpunt waar je prettig buiten kunt zijn. In het park is straks veel ruimte voor voetganger en fietser. Door het Koggepark loopt een fietsstraat, de auto is er te gast.

De stenige Koggelaan verandert ondanks de beperkte ruimte in een fijne plek voor de hele wijk met groen en water. In deze folder ziet en leest u welke ideeën we hebben voor het Koggepark. We nodigen u graag uit om hier over mee te denken.

Waarom een Koggepark?

Tijdens de gesprekken over de toekomst van de Spoorzone gaven bewoners regelmatig aan meer groen te willen in de wijk en fijne plekken waar je even kunt zitten. Die wensen en ideeën

hebben we meegenomen in het Ontwikkelkader Spoorzone. Het ontwikkelkader beschrijft op hoofdlijnen hoe de Spoorzone levendiger, aantrekkelijker en groener kan worden. Het Koggepark is een belangrijk onderdeel in het Ontwikkelkader Spoorzone.

We willen nu graag met u aan de slag met het Koggepark. Voor het Koggepark hebben wij een concept visie gemaakt. Hierin staan op hoofdlijnen de mogelijkheden en kansen voor het park. Het geeft een globaal idee van hoe het park er uit zou kunnen zien. We hebben voor de ideeën voor de visie gebruik gemaakt van de aandachtspunten en ideeën die we eerder hebben opgehaald bij omwonenden tijdens Spoorcafé's en sessies over het vergroenen van het Lübeckplein. Het doel van deze ideeën is om te inspireren en u uit te nodigen om het Koggepark met ons te ontwikkelen. Later werken we de ideeën met u uit in concrete ontwerpen voor de inrichting.

Het Koggepark

De Spoorzone wordt groener, januari 2021

Beschrijving van de ideeën

Meer groen en water

Langs een groot deel van de Koggelaan ligt water. Samen met de bomen is dit water een belangrijk onderdeel van Hanzeland. Van omwonenden horen we vaak dat het gebied zo stenig is en dat het water niet stroomt. Om de buitenruimte in Hanzeland, of eigenlijk in de hele Spoorzone, te verbeteren, hebben we plannen voor meer groen en water. Bovendien hebben we het idee om de wandelroutes door het gebied uit te breiden en aantrekkelijker te maken. Dit is ook één van de verzoeken van de bewoners.

Het idee is om het water langs de Koggekade te verbinden met het water langs de IJsselallee, en via duikers (een watertunnel) met Assendorp. Met zo'n verbinding stroomt het water beter door. Bovendien wordt het water uit Assendorp bij hoosbuien beter afgevoerd.

Impressie van een kade met een halfverhard wandelpad



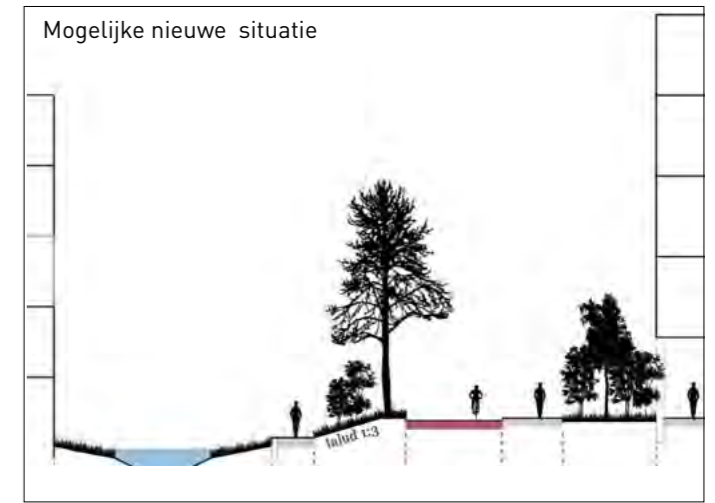
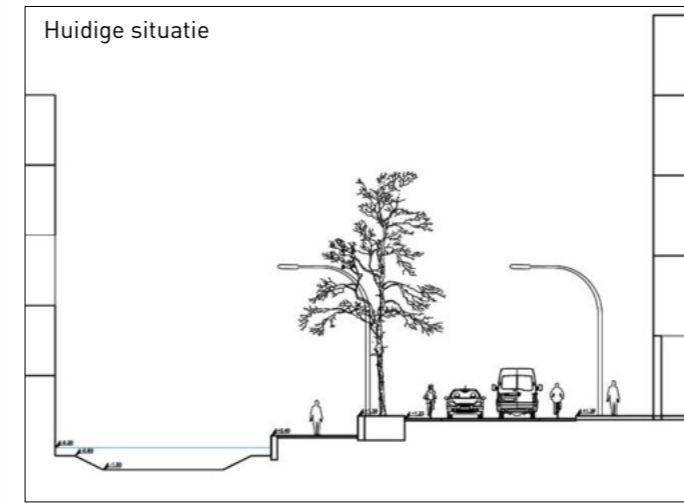
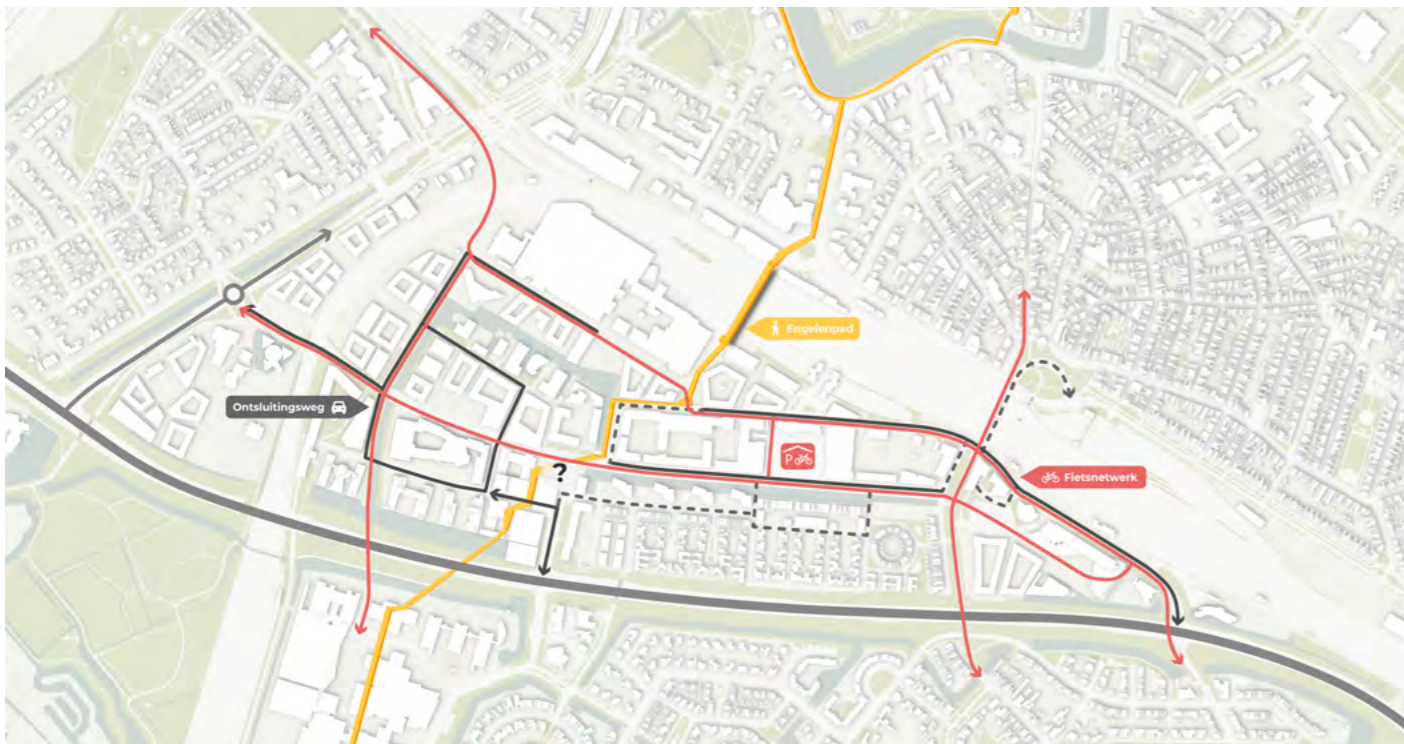
Wandelroutes

Langs het water willen we het gebied groener maken, met minder stenen en verharding. In en langs het water kunnen we bijvoorbeeld waterplanten en oeverplanten toevoegen. Het lijkt ons een mooi idee om langs het water wandelroutes te maken en plekken om te zitten. Het groen van het park vloeit samen met het groen in binnenterreinen en het groen rond gebouwen. Ook hier komt de komende tijd meer groen bij. Op termijn worden parkeerterreinen in binnenhoven steeds meer groen ingericht en er komen in het gebied verschillende wandelroutes. De wandelroutes kunnen soms echt boven het water liggen met een vlonderpad waarmee je het water bijvoorbeeld kunt oversteken. Maar ook wandelroutes langs het water en door het groen. Het lijkt ons een goed idee om deze routes niet te verharderen maar gebruik te maken van een halfverharding. Bijvoorbeeld zoals we dat kunnen zien in Park Eekhout of Potgietersingel. Misschien heeft u nog andere ideeën om het water en wandelroutes aantrekkelijker te maken. We horen het graag van u.

Minder autoverkeer

Voor het deel ten oosten van het Hanzeplein (richting Van Karnebeek tunnel) denken we aan een fietsstraat in een groene omgeving, bijvoorbeeld zoals op de Vondelkade in Zwolle. De straat is vooral voor de fiets en de voetganger, de auto is te gast. Bewoners, leveranciers en hulpdiensten kunnen de fietsstraat wel blijven gebruiken, maar doorgaand verkeer wordt ontmoedigd. De huidige straat wordt veel smaller. De ruimte die daardoor vrijkomt benutten we voor meer groen. Ook hier horen we graag uw ideeën over. Het deel van de Koggelaan ten westen van het Hanzeplein (richting de Koggetunnel) willen we in de toekomst het liefst helemaal autovrij maken.

Mogelijke verkeersstructuur rondom het beoogde Koggepark in de Spoorzone



Voorbeeld van hoe een deel van het Koggepark er uit kan komen te zien

Levendigheid

De gebouwen aan het Koggepark kunnen in de toekomst op de begane grond andere functies krijgen, denk hierbij aan winkeltjes of restaurantjes, waardoor meer levendigheid ontstaat. Ook het Hanzeplein en het Lübeckplein kunnen worden betrokken bij de nieuwe plannen.

Het Engelenpad (de toekomstige wandelroute van de engel op de Grote Markt naar het Engelse Werk) doorsnijdt het Koggepark. Wij vinden dat een mooie aanleiding om op die plek iets bijzonders te doen. Wat precies dat weten we nog niet. Maar wat ons betreft wordt het Engelenpad hier onderdeel van het park met het groen en het water. We horen hier graag uw gedachten over.

Impressie van de passage Engelenpad/Koggebrug



Aantrekkelijk en klaar voor klimaatverandering

Blijft het daarbij? Nou eigenlijk niet. Het Koggepark zien we als onderdeel van een groter netwerk. We willen het water een belangrijke plek geven in de hele Spoorzone. Hierbij gaat het grotendeels om water dat er al is en op sommige plekken voegen we water en groen toe. Bijvoorbeeld bij de Hanzebadlocatie. Met al deze veranderingen wordt het Koggepark aantrekkelijk om te verblijven. Bovendien wordt het gebied beter bestand tegen de gevolgen van klimaatverandering, zoals bijvoorbeeld forse regenbuien. Bomen en planten zorgen voor schaduw en verdampen water waardoor de straat koeler wordt en oververhitting wordt tegengegaan.

Als we de plannen verder uitwerken willen we onderzoeken wat er nog meer mogelijk is om het gebied zo in te richten dat het nog beter tegen de gevolgen van klimaatverandering kan, zoals opslag van regenwater zodat verdroging wordt tegengegaan.

In stappen

Het is waarschijnlijk niet mogelijk om het park met de fietsstraat in één keer aan te leggen. We doen dit in stappen. Wel hebben we van het Rijk en de provincie Overijssel al een subsidie gekregen waarmee we al een eerste stap kunnen zetten. Deze concept visie is voor ons een document waarmee we op zoek kunnen gaan naar extra subsidies die ons helpen het park helemaal in te richten zoals we het met elkaar graag willen.

Omdat we het park in stappen aanleggen, kunnen we op sommige plekken daarom ook nadenken over een tijdelijke inrichting. Er is een gedeelte van het park dat we sowieso nog niet definitief kunnen inrichten omdat dit deel van de Koggelaan nog nodig is voor autoverkeer en er nog bouwwerkzaamheden in de omgeving gaan plaatsvinden. Ook zijn we nog op zoek naar extra financiële middelen voor de inrichting van dit deel. Het gaat om het gedeelte ter hoogte van het Zone College en het politiebureau. We horen daarom graag van u of u voor de plekken die we nog niet definitief kunnen inrichten, ideeën heeft voor een tijdelijke inrichting.

Hoe verder?

Concept visie bespreken

De eerste stap is het afronden van de visie. We gaan graag met u in gesprek over de ideeën die we hebben opgesteld voor het Koggepark. We hopen dat u zich er in herkent maar we horen graag uw reacties, zodat we gezamenlijk tot een visie voor het Koggepark kunnen komen.

Aanpassen

Als we met u in gesprek zijn gegaan en uw ideeën, opmerkingen e.d. hebben ontvangen, dan passen we de concept visie aan. Dat is de volgende stap.

Terugkoppeling en naar de gemeenteraad

We delen de aangepaste visie dan met u zodat u hoort en ziet wat we met de opmerkingen gedaan hebben. Daarna leggen we de aangepaste visie in de loop van het voorjaar voor aan de gemeenteraad.

Fietsstraat

Als de gemeenteraad instemt met de visie dan kunnen we starten met het ontwerp van de fietsstraat. Daarbij nodigen

we u uit om mee te denken en mee te doen. We gaan proberen bij de aanleg van de fietsstraat ook de aansluiting op de Van Karnebeektunnel aan te passen. Daardoor wordt de kruising overzichtelijker en veiliger. In dat ontwerp nemen we ook de wens van de bewoners van de Stockholmstraat mee om de doorsteek naar het fietspad aan te passen of te verwijderen. In 2022 hopen we te beginnen met de aanleg van de fietsstraat en willen we ook al het eerste groen voor het park aanbrengen. Zo wordt al zichtbaar hoe het Koggepark er uiteindelijk uit komt te zien.

Daarna gaan we de komende jaren in stappen verder met de invulling van het Koggepark.

Meer informatie

De conceptvisie en een uitgebreide presentatie zijn te vinden op www.zwolle.nl/koggepark

Wilt u op de hoogte blijven over de ontwikkelingen van het Koggepark of meedenken? Meldt u zich dan aan bij de heer Van Essen via r.van.essen@zwolle.nl

We gebruiken uw e-mailadres alleen voor informatie over het Koggepark.

Mogelijke aansluiting op de van Karnebeektunnel:



Colofon

Uitgave: gemeente Zwolle, januari 2021

Coördinatie: afdeling communicatie

Tekst: projectteam Spoorzone & afdeling communicatie

Gemeente Zwolle

Postbus 10007
8000 GA Zwolle
postbus@zwolle.nl
www.zwolle.nl
telefoon: 14038

Disclaimer

De schetsen uit deze folder zijn geen concrete plannen maar voorbeelden hoe het Koggepark er uit zou kunnen zien. De tekst in deze folder is voorlopig en bedoeld voor gesprekken met belanghebbenden. Deze zal nog worden aangepast met suggesties en ideeën die door belanghebbenden worden gedaan. De definitieve visie wordt beschikbaar na besluitvorming door de gemeenteraad.

Lees meer over de Spoorzone op:

www.zwolle.nl/spoorzone

 [spoorzone038](#)

 [spoorzone038](#)