

Samen kleur geven aan de stad

PROJECT LOKAAL AKKOORD

Gemeente Deventer



→ Zo willen we meer betrokkenheid met andere overlegstructuren en platforms in de wijken, zoals wijkraden en buurtcomités. We hebben nu met hen een convenant, waardoor zij meer inspraak en informatie krijgen". Hij besluit met de uitspraak dat wijkvernieuwing alleen

slaagt als er op alle fronten wordt samen-gewerkt. "Ook moet er - naast meer en betere woningen - ook in veiligheid, sociale ontmoetingsplekken en een goede economische structuur worden geïnvesteerd".



Foto: Peter Tahl



beginspraak

Zwolle

Kees van der Helm,
programmaleider

Kees van der Helm is programmaleider van het Nieuw Lokaal Akkoord. "Het basisidee hierachter is, dat niet de ambtenaar achter zijn bureau, maar bewoners en instellingen het beste weten wat er in hun wijk moet gebeuren".

Het Nieuw Lokaal Akkoord dekt met veertien vernieuwingswijken ongeveer de helft van de stad. Afhankelijk van de omvang en de problemen is er per wijk 200.000 tot 3.000.000 euro beschikbaar.

Per wijk ontwikkelt een wijkteam voorstellen over de besteding van het geld. **Zo'n team bestaat uit gemeente, politie, instellingen, corporaties en inwoners.** Het team gaat actief op zoek naar nieuwe ideeën, zorgt dat ze snel worden uitgevoerd en betreft bewoners bij de uitvoering. Van der Helm: "Er is altijd een risico dat de mening overheerst van degene die het

hardst schreeuwt. Dat proberen we te onder-vangen met bijvoorbeeld een 'wijkstemdag'. Andere wijken trekken we in met een theekar om mensen te bevragen".

De programmaleider vertelt dat de nieuwe werkwijze ervoor zorgt dat het tempo van beslissen en plannen realiseren enorm hoog ligt. "Soms botst dat met de bestaande procedures en cultuur. Natuurlijk moeten we waken voor overhaaste beslissingen. Dan is het onze taak om de partijen aan tafel te krijgen en te zorgen dat er snel een alternatief plan komt, waarin iedereen zich kan vinden".

Uit een leefbaarheidsmonitor blijkt dat de nieuwe werkwijze heeft geleid tot een flink grotere tevredenheid onder de burgers. Hoewel het akkoord in 2010 afloopt, is er de intentie om deze werkwijze voort te zetten. Van der Helm: "Er zijn altijd verbeterpunten.



www.werkenaanwonen.nl

WERKEN AAN WONEN
in Groningen



"Inspraak op internet"

Ruud van Erp, gebiedsmanager bij OCSW

(de welzijnsdienst van de gemeente) en trekker van team Lewenborg

"Plannen van bewoners moet je altijd serieus nemen, ook al zijn ze niet doorspekt met ambtelijk jargon. De invoering van het Lokaal Akkoord heeft ons daarbij enorm geholpen. We geven nu samen vorm aan de toekomst van de wijk. Toch blijft het lastig te bepalen wanneer er voldoende draagvlak is. De medezeggenschap beperkt zich namelijk vaak tot een kleine groep. En inspraakavonden zijn niet meer van deze tijd. heb ik gemerkt. Ik denk dat een inspraakplatform op internet een waardevolle aanvulling zou zijn".





Snelle plannen

Bouw goede woningen en je krijgt vanzelf een prettige buurt. Zo dachten woningcorporaties in de stad Groningen er zo'n twintig jaar geleden over. Inmiddels weet iedereen dat er meer nodig is. De gemeente Groningen en de corporaties sloten in 2007 het Nieuw Lokaal Akkoord. Over een periode van vier jaar mogen veertien

vernieuwingswijken twintig miljoen euro investeren in projecten die bijdragen aan een grotere leefbaarheid. Wijkteams, waarin burgers een belangrijke stem hebben, bepalen aan welke projecten dit geld wordt besteed.



Foto: Peter Tahl

“Bijzondere verstandhouding”

Pieter Bregman,
directeur woningcorporatie Nijestee en lid van het Bestuurlijk Overleg (NLA)

“Als grootste woningcorporatie van Groningen hebben beslissingen die wij nemen, grote gevolgen voor de bevolking. In 1998 waren wij dan ook één van de initiatiefnemers van samenwerking met het gemeentebestuur. Later is daar het Lokaal Akkoord uit voortgekomen. We hebben met z'n allen **een bijzondere verstandhouding opgebouwd, waarin vertrouwen, openheid en transparantie centraal staan.** Dit heeft veel

opgeleverd op het gebied van huisvesting en transformatie van het woningaanbod. Ik ben echter een stuk sceptischer over de overkoepelende aanpak van problemen op het gebied van welzijn. Die vraagstukken moet je aan de professionals in de wijken overlaten. Die lossen wij aan de vergadertafel echt niet op”.



“Sociale cohesie”

Henk Schaaf,
wijkbewoner van de wijk Paddepoel en lid van het wijkteam



“Het Lokaal Akkoord geeft ons **de ruimte om bewoners actiever te laten meedenken over hun eigen buurt.** Er is een pot met geld en als er een goed plan wordt ingediend, honoreren we dat. Deze manier van samen plannen maken komt de sociale cohesie in de wijk merkbaar ten goede. In sommige gevallen is het niet mogelijk om plannen helemaal te realiseren zoals ze zijn bedacht. Om ook in die gevallen tot passende oplossingen te komen, zorgen wij er als wijkteam voor, altijd in gesprek te blijven met de bewoners. Zo houden we continu een vinger aan de pols. Dat blijkt een goede aanpak te zijn. Hierdoor hebben we nog nauwelijks mensen hoeven teleurstellen”.