

Toelichting op meldingsprocedure en meldingsformulier Wbb

Deze toelichting op de meldingsprocedure bestaat uit twee delen:

- A Algemene informatie over de Meldingprocedure bodemsanering;
- B Een toelichting bij de onderdelen Meldingsformulier bodemsanering

A. Algemene informatie over de meldingprocedure bodemsanering

Waarom moet u bodemverontreiniging melden?

Vanaf 1 januari 1995 geldt op grond van de Wet bodembescherming (Wbb) een plicht tot melding van verontreiniging of aantasting van de bodem. Door deze meldingen krijgt de overheid meer zicht op (verontreinigde) grondstromen en meer grip op bodemsaneringen die derden in eigen beheer uitvoeren. Dat is nodig omdat de overheid het algemeen belang van een schone bodem moet bewaken.

U heeft als direct betrokkene zelf ook belang bij een melding. Iedere bodemverontreiniging kan nu namelijk op dezelfde wijze worden beoordeeld, terwijl ook rekening kan worden gehouden met specifieke omstandigheden van iedere locatie. Bovendien valt nu effectief op te treden tegen degenen die zijn betrokken bij bodemverontreiniging, maar die dit vanwege financiële consequenties verzwijgen. Kortom: de rechtsgelijkheid is beter gewaarborgd.

Wie moet wat melden?

- 1 Iedereen die bodemverontreiniging veroorzaakt of daarbij is betrokken moet dit melden (artikel 27 Wbb). Dit betreft een nieuwe verontreiniging die is ontstaan na 1 januari 1987.
- 2 Iedereen die van plan is bodemverontreiniging te saneren moet dit melden, ook als men bodemverontreiniging alleen wil verminderen of verplaatsen (artikel 28 Wbb).

Aan wie moet u melden?

Bodemverontreinigingen binnen de gemeentegrenzen van Zwolle meldt u aan burgemeester en wethouder van Zwolle, t.a.v. Afdeling Fysieke Leefomgeving, Eenheid Publiekszaken, Postbus 10007, 8000 GA ZWOLLE. Waterbodemverontreinigingen binnen de gemeentegrenzen van Zwolle meldt u aan het Waterschap Groot Salland.

Uitzonderingen op de meldingsplicht

U hoeft niet te melden:

- 1 als u redelijkerwijs kunt aannemen dat de verontreiniging geen geval van ernstige bodemverontreiniging betreft en de hoeveelheid verontreinigde grond of grondwater maximaal 50 m³ respectievelijk 1.000 m³ bedraagt of
- 2 als de grond slechts tijdelijk wordt verplaatst en na verplaatsing wordt teruggeplaatst;
- 3 als het gaat om een geval die bij het Besluit overige niet meldingsplichtige gevallen is aangewezen. (Het gaat hierbij om gevallen waarin degene die van plan is de bodem te saneren reeds in een ander kader informatie aan de overheid heeft verschaft, op grond waarvan kan worden vastgesteld dat geen sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.)

Saneringsvoornemen geval van niet-ernstige verontreiniging

Als het bij de voorgenomen sanering niet gaat om een geval van ernstige verontreiniging, en het niet meer dan 50 m³ grond en/of 1.000 m³ grondwater verontreinigd is, geeft artikel 28 van de Wet bodembescherming aan dat u dit voornemen niet hoeft te melden.

Gaat het om meer dan 50 m³ verontreinigde grond en/of 1.000 m³ verontreinigd grondwater dan moet u dit wel melden.

Melding saneringsvoornemen geval van ernstige verontreiniging

Op het moment dat iemand op de hoogte is van een bodemverontreiniging of als iemand een bodemverontreiniging wil saneren, dient dit gemeld te worden. Deze meldingen staan in de artikelen 27, 28 en 41 Wbb.

- *Melding veroorzaking van bodemverontreiniging of betrokkenheid daarbij (artikel 27 Wbb)*

Dit artikel ziet op verontreinigingen die zijn veroorzaakt na 1 januari 1987. Op grond van artikel 13 (zorgplichtartikel) in combinatie met artikel 27 beoordeelt de gemeente de gegevens. Voor de aanpak van deze verontreiniging geldt een andere procedure dan de reguliere procedure op grond van artikel 28 e.v. Wbb. In beginsel zal de verontreiniging volledig moeten worden verwijderd en moet de aanpak worden beschreven in een Plan van Aanpak. Het bevoegd gezag neemt geen beschikking over de ernst van de verontreiniging of over de saneringsnoodzaak. Ook wordt er geen beschikking genomen op instemming met een saneringsplan aangezien geen saneringsplan is vereist, maar een Plan van Aanpak. Het bevoegd gezag deelt schriftelijk mee in hoeverre de voorgestelde verwijdering van de verontreiniging voldoende is. Hierbij bekijkt zij of de door u voorgestelde of al genomen maatregelen voldoende zijn om de verontreiniging ongedaan te maken. Als het bevoegd gezag van mening is dat deze maatregelen onvoldoende zijn, kan een aanwijzing volgen, bijvoorbeeld om een nader onderzoek uit te voeren of om aanvullende maatregelen te nemen. In het uiterste geval dwingt de gemeente maatregelen af. De verwijdering van de verontreiniging moet ook binnen een afzienbare tijd na de vaststelling van de verontreiniging, worden verwijderd.

- *Melding sanering, verplaatsing of vermindering van bodemverontreiniging (artikel 28 Wbb)*

In het algemeen gaat het bevoegd gezag eerst na of er voldoende gegevens zijn om vast te stellen of sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging. Hierbij toetst zij of het bodemonderzoek voldoende gegevens heeft opgeleverd en of het is uitgevoerd volgens het "protocol nader onderzoek". Is dit niet het geval, dan wordt de procedure geschorst om u in de gelegenheid te stellen ontbrekende gegevens aan te vullen. De schorsingstermijn stelt de gemeente in overleg met u vast. Zijn de gegevens in orde, dan stelt het bevoegd gezag een beschikking op. Hierin staat of sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging, met andere woorden: is sanering al dan niet nodig? Zo nodig geeft de beschikking het moment aan waarop de sanering moet zijn begonnen, de zogenaamde

spoedeisendheid. Gaat de melding over de voorgenomen uitvoering van een sanering, dan toetst het bevoegd gezag de keuze van de methodiek aan het beleid. Daarnaast wordt de technische uitvoerbaarheid beoordeeld in relatie tot het gewenste eindresultaat.

Deze beschikking krijgt u toegestuurd. Gelijktijdig verschijnt hiervan een kennisgeving in een huis aan huis blad in Zwolle (Peperbus). Uw melding met bijlagen en de beschikking komen daarop bij de publieksbalie van het Stadskantoor ter inzage te liggen. U en andere belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken bij de gemeente. Daarna is er de mogelijkheid om beroep in te stellen, indien u of een belanghebbende het niet eens zijn met deze beschikking.

- *Melding van een verontreiniging*

Als een geval van bodemverontreiniging wordt gemeld, schrijft het bevoegd gezag de bij de verontreiniging betrokkene aan. Als deze betrokkene niet wil meewerken, kan het bevoegd gezag verder onderzoek afdwingen. Het bevoegd gezag kan zelf onderzoek uitvoeren als de betrokkenheid van derden onduidelijk is of als vaststaat dat niemand voor de verontreiniging kan worden aangesproken.

Hoe meldt u aan de gemeente?

Voor uw melding maakt u gebruik van het meldingsformulier.

Indien u een adviseur hebt ingeschakeld bij het onderzoek naar de verontreiniging, raden wij u aan om het meldingsformulier door uw adviseur in te laten vullen. De advies- en ingenieursbureaus zijn vertrouwd met de meldingenprocedure en beschikken over ons meldingsformulier. Als u zelf wilt melden, stuurt u het volledig ingevulde meldingsformulier met de noodzakelijke bijlagen (alles in drievoud), naar de gemeente Zwolle, Afdeling Fysieke Leefomgeving, eenheid Publiekszaken, Postbus 10007,8000 GA ZWOLLE. De formele procedure start op het moment dat de gemeente uw stukken ontvangt.

U wilt overleg voordat u de melding doet?

Er zijn situaties denkbaar waarin u of uw adviseur met het bevoegd gezag wil overleggen voordat u een melding doet. Bijvoorbeeld omdat u wilt afwijken van de voorgeschreven protocollen voor bodemonderzoek, of omdat u bij het bevoegd gezag wilt aftasten of de toepassing van een nieuwe saneringstechniek op instemming kan rekenen. In zulke gevallen voorkomt vooroverleg dat de meldingenprocedure moet worden geschorst of dat de melding niet in behandeling kan worden genomen.

U vraagt vooroverleg aan door contact op te nemen met het team Vergunningen milieu. Er wordt dan direct een afspraak gemaakt of u wordt hierover teruggebeld. Daarbij wordt bekeken of en welke gegevens u alvast op kunt sturen. Zodra het vooroverleg is geweest en u hebt duidelijkheid gekregen, kunt u een meldingsformulier met bijlagen indienen zoals hiervoor is beschreven.

Wat doet de gemeente met uw melding?

De gegevens van de melding worden geregistreerd en u krijgt een ontvangstbevestiging. Daarna zal het bevoegd gezag volgens de hierna beschreven procedure de melding afhandelen.

Hoe lang duurt de procedure?

Het bevoegd gezag wil de procedure zo snel mogelijk afhandelen, zonder afbreuk te doen aan de zorgvuldigheid. De wettelijk toegestane termijn voor de hele procedure is maximaal 15 weken. Voor complexe gevallen kan het bevoegd gezag bij de instemming met een saneringsplan deze termijn met 15 weken verlengen. Ook kan het bevoegd gezag de procedure verlengen om u in de gelegenheid te stellen voor aanvullende gegevens te zorgen. U krijgt hiervan altijd bericht. In de meeste gevallen is de termijn van 15 weken ruimschoots voldoende om de beschikking te kunnen nemen.

De gemeente Zwolle heeft in haar Verordening Bodemsanering Zwolle 2009 gekozen voor toepassing van de reguliere besluitvormingsprocedure zoals geregeld in Titel 4.1 Algemene Wet bestuursrecht (Awb). De procedure is dan:

week	activiteit
1 t/m 8	Ontvangstbevestiging; opstellen beschikking
9	Versturen beschikking; publikatie in huis-aan-huis blad Peperbus

Opgemerkt wordt dat in voorkomende gevallen de procedure sneller kan verlopen dan hierboven is aangegeven.

In die gevallen waar mogelijk bezwaren van derden zijn te verwachten, wordt de procedure van Titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht niet gevolgd en wordt toepassing gegeven aan Afdeling 3.4 Awb, de zogenaamde uniforme voorbereidingsprocedure. In dat geval wordt een fase toegevoegd aan de besluitvorming ten opzichte van de verkorte procedure, namelijk de ontwerpbeschikking wordt toegevoegd alvorens over te gaan tot het nemen van een definitieve beschikking.

De procedure is dan:

week	activiteit
1 t/m 4	Ontvangstbevestiging; opstellen ontwerp-beschikking
5	Versturen ontwerp-beschikking; publikatie in huis-aan-huis blad
6 t/m 11	Ontwerp-beschikking en onderliggende stukken liggen ter inzage
12 t/m 14	Opstellen definitieve beschikking (waarbij eventuele zienswijzen zijn verwerkt)
15	Versturen van de definitieve beschikking.

B. Toelichting bij de onderdelen Meldingsformulier bodemsanering

Uw melding kan alleen in behandeling worden genomen als u het meldingsformulier volledig invult en ondertekent, vergezeld van de noodzakelijke bijlagen (in drievoud)

Doel van de melding/aanvraag

Bij deze vraag geeft u aan wat het doel van de melding is. Het is mogelijk dat u met deze melding meer dan één doel wilt bereiken. Afhankelijk van het doel van de melding voegt u bijlagen bij. Het meldingsformulier geeft aan welke bijlagen dat zijn.

Registratie locatie

Hier geeft u de naam en adresgegevens van de locatie weer.

X/Y-coördinaat

Vanwege de uniforme vastlegging moeten de rijksdriehoekscoördinaten worden afgelezen op een topografische kaart van de Topografische dienst. De coördinaten betreffen het centrum van de contouren van de verontreiniging.

Registratie melder

Het is voor het bevoegd gezag van belang te weten wat de relatie van de melder is met de locatie. Deze gegevens kunt u hier vermelden. Indien er meerdere eigenaren zijn of de verontreiniging zich op meerdere percelen bevindt, dient u op een aparte bijlage de naam van de eigenaren en het adres per kadastraal nummer aan te geven. Deze gegevens behandelt het bevoegd gezag strikt vertrouwelijk en ze worden niet ter inzage gelegd.

Adviseur

Als een adviseur uw melding begeleidt, kunt u hier de gegevens van de adviseur vermelden.

Als eis geldt dat de onderzoeken moeten zijn uitgevoerd en de rapporten moeten zijn opgesteld door een gecertificeerd bedrijf volgens de richtlijnen van KWALIBO. Indien hieraan niet wordt voldaan, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.

Verklaring en ondertekening

Tenslotte dient het meldingsformulier ondertekend te worden door de melder. Het ingevulde meldingsformulier en de benodigde bijlagen dienen in drievoud te worden toegezonden aan de gemeente Zwolle.

Kopie bewaren

Het is raadzaam van uw meldingsformulier voor u zelf een kopie te maken.